



Graffitiafrensning starter oktober 2014

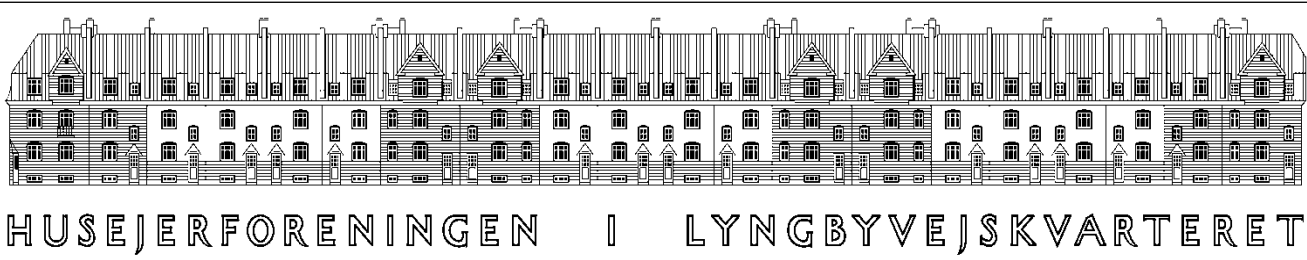
Generalforsamlingen besluttede at lade bestyrelsen iværksætte en graffitifjernelsesordning for facaderne i Lyngbyvejskvarteret. Derfor er der nu lavet en aftale med firmaet Rengørings Agenterne om at de fremover kommer månedligt og afrensner graffiti på tilgængelige mure i kvarteret, dvs. de mure som ligger direkte ud til veje og fortove.

Afrensningen skader ikke murene. På udsatte steder – ved hjørner og på dele af facaderne mod Haraldsgade, Lyngbyvej og F.F.Ulriks Plads – bliver der endvidere efterbehandlet med et tyndt lag voks, som gør efterfølgende afrensninger lettere og mere skånsomme. Denne beskyttelsesbehandling vil ikke være synlig på murene.

Erfaringsmæssigt vil der fremover komme langt mindre ny graffiti når 'kunstnerne' opdager, at deres værker hurtigt bliver fjernet.

Hvis du har nogen spørgsmål angående ordningen kan du kontakte Erik Hagelskjær på formand@lyngbyvejskvarteret.dk

Referat fra husejerforeningens generalforsamling 2014 findes på de følgende sider



Referat af generalforsamling 2014 – torsdag den 22. maj

Kontaktpersoner

Bestyrelsen 2014-2015 består af:

	Navn	Adresse	Mail	Telefon
Formand	Erik Hagelskjær Lauridsen	RB 54	erik.hagelskjaer@gmail.com	6086 6610
Næstformand	Mogens Falch	VH 18	mfalch@post1.tele.dk	4021 9680
Kasserer	Torben Burkal	HPØ 18	tburkal1@gmail.com	3920 5866
Medlem	Peter Bogh	ENG 17	peter.bogh@gmail.com	2134 4445
Medlem	Jimmy van der Brugge	RB 59	jimmybrugge@gmail.com	6045 6010
Medlem	Stine Kærulf Andersen	ENG 53	stinekm@gmail.com	2870 7980
Medlem	Sabrina Gade Ellesøe	RB 33	sabrina.ellesoe@gmail.com	2992 5178
Suppleant	Niels Maagaard	ENG 5	nielsmaagaard@mail.dk	3543 2232
Suppleant	Søren Lindbæk Broman	ST 74	soerenlindbaekbroman@gmail.com	2681 2580

Voldgiftsmænd

Thomas Buthler, ENG 27

Martin Dahl, ST 26

Christoffer Lambert-Züberlein, ST 68, 1

Servitududvalg

Kontaktperson Peter Bogh Eng 17

Vejudvalg

Kontaktperson Mogens Falch, VH 18

Kabel-TV, Antenne m.m.

Fejl meldes til YouSee eller egen leverandør

Kontaktperson i bestyrelse: Torben Burkal, HPØ 18

Udlån af stiger, split og kloakrenser

Kontakt formanden eller i hans fravær Anker Jørgensen, ST 4, tlf: 4013 4764

Vandforsyning

Ved manglende vandforsyning kontakt formanden eller et af bestyrelsens andre medlemmer.

Kontakt kun VVS-installatør efter aftale med bestyrelsen.

Kloakrensning: Kontakt formanden

Affald og renovation

Københavns Affaldsservice affald@tmf.kk.dk

Kontaktperson i bestyrelse: Mogens Falch, VH18

1. VALG AF DIRIGENT

Povl Høyer kunne ikke deltage i mødet, hvorfor bestyrelsen foreslog Jacob Wienecke (STU 18) som dirigent.

Bestyrelsens forslag til dirigent blev tiltrådt.

Dirigenten konkluderede, at generalforsamling var lovligt indkaldt, og 2 stemmetællere blev valgt.

Dirigenten spurgte generalforsamlingen, om der var bemærkninger til dagsordenen.

Der fremkom bemærkninger fra Noah (HPØ 46), idet han fandt, at det ikke var muligt at stemme om forslagene, da Noah havde den opfattelse, at formuleringen i forslagene ikke var i overensstemmelse med vedtægterne.

Dirigenten foreslog, at Noahs bemærkninger blev drøftet under punkt 4.

2. BESTYRELSENS BERETNING OG GODKENDELSE HERAF

Der henvises til foreningens hjemmeside for referater fra bestyrelsesmøder samt fra altan- og miljøudvalget.

Bestyrelsesformanden (Erik, RBG 54) gav en kort redegørelse for det arbejde, som bestyrelsen har udført i de forløbne 8 måneder, der er gået, siden bestyrelsen blev valgt i september 2013.

Formanden indledte med at "lægge sig fladt ned på ryggen" og beklage på hele bestyrelsens vegne, at bestyrelsen havde været nødt til at ændre mødetidspunkt og -sted, idet indkaldelsen ikke havde været omdelt rettidigt ifølge foreningens vedtægter. Ifølge vedtægterne skal generalforsamlingen finde sted inden udgangen af maj og skal indkaldes med 14 dages varsel. Af de alternative datoer, der var mulige, valgte bestyrelsen den 22. maj 2014 som den mindst ringe.

Bestyrelsen har i sit arbejde ikke skelet til, om man var valgt som medlem eller suppleant, og har i underudvalg inddraget beboere, som ikke var medlem af bestyrelsen. Bestyrelsen har været bredt sammensat, og der er i bestyrelsen repræsenteret mange forskellige holdninger til, hvordan kvarteret skal udvikle sig. Dette har været en fordel i de daglige drøftelser og forberedelse af forslag til generalforsamlingen. Det har været en fælles nævner i bestyrelsens arbejde at forberede forslag til generalforsamlingen, og så lægge beslutningen op til denne, så deltagerne på generalforsamlingen selv har mulighed for at tage stilling.

Der har været dialog med nogle husejere om at stille forslag til generalforsamlingen, og bestyrelsen har set det som en vigtig opgave at sikre, at forslag fra husejerne blev stillet på generalforsamlingen, og har derfor aktivt bistået nogle husejere med dette.

I perioden har vi fået byrettens kendelse for, at man som husejer skal være medlem af husejerforeningen og bestyrelsen har taget hånd om dette i forhold til en konkret husejer, der ikke ønsker at være medlem af husejerforeningen og betale kontingent.

Formanden for bestyrelsens **servitutedvalg** (Peter, Eng 17) redegjorde for bestyrelsens arbejde med servitutterne. Der er på hver ejendom tinglyst servitutter, som i hovedregel går ud på, at der ikke må ændres på ejendommens ydre udsendende. Husejerforeningen har påtaleret i forhold til overtrædelse af servitutterne, og det samme har andre husejere i kvarteret samt kommunen. Hvis en husejer ikke overholder en påtale, kan den der kommer med påtalen (fx husejerforeningen) stævne den pågældende husejer.

For at få et overblik over husejerforeningens praksis med hensyn til, hvilke ændringer på facaden som bestyrelsen påtaler, har udvalget gennemgået referater fra generalforsamlinger og bestyrelsesmøder fra de sidste 20 år samt ca. 10 ringbind med gamle servitutsager. Husejerforeningen har en praksis med, at ikke alle facadeændringer påtales. Fx gælder det udskiftning af de oprindelige små tagvinduer med nye større ovenlysvinduer, fjernelse af de oprindelige brandaltaner og etablering af udgang til gård fra stuetagen. Derudover har husejerforeningen vedtaget nogle standarder for kvarteret, hvor man ikke påtaler afvigelser fra ejendommens oprindelige udseende. Det gælder fx farver på døre og vinduer, indhegning af forhaver og udseendet på vinduer. Husejerforeningens holdning til, hvilke ændringer af facaden som husejerforeningen ikke opfatter som en overtrædelse af servitutterne og derfor ikke påtales af foreningen fremgår af Håndbog for husejere samt tillæg om etablering af udgang til gård. Begge findes på foreningens hjemmeside (www.lyngbyvejskvarteret.dk).

Husejerforeningens holdning til, hvilke facadeændringer der påtales, er vokset ud af skiftende bestyrelser praksis, og har været et tilbagevendende emne på mange af foreningens generalforsamlinger. Hovedkonklusionen er, at foreningen påtaler facadeændringer, bortset fra i de tilfælde, hvor foreningen har besluttet ikke at ville påtale afvigelser jf. ovenfor.

I årets løb har bestyrelsen påtalt de facadeændringer, som husejerforeningen anser som værende mindre overtrædelser af servitutterne ved at gå i dialog med de pågældende husejere, hvilket er helt i tråd med bestyrelsens grundholdning om, at dialog er vejen frem for vores fælles kvarter.

Under debatten af dette punkt bidrog husejere med historikken i behold med at præcisere beslutninger af ældre dato eller andre forhold om servitutterne, som ikke på anden måde er fremgået af det materiale, servitutedvalget har kunnet fremskaffe.

Formanden for bestyrelsens **vejudvalg** (Mogens, VHG 18) redegjorde for vejenes tilstand og arbejdet med vedligeholdelse. Vejene er i udmærket stand og diverse af vinterens skader på asfalten er som sædvanligt udbedret i løbet af foråret. Vejtræerne er vokset meget og nogle steder mangler buske. Husejerforeningen forestår vedligeholdelse af de små bede og enkelte steder, har beboere plantet pæne blomster i de fælles bede.

Det er et problem med påkørsler af vejtræer og pullerter. Begge dele er dyre at skifte ud. En ødelagt pullert koster 5.000 kr. Vær derfor forsigtig med bilerne og lad være med at påkøre pullerter og træer!

Den enkelte husejer skal selv luge sine fortovskanter. Ukrudt i fortovskanten ødelægger belægningen, forkorter levetiden og gør det sværere at komme frem på fortovet. Man skal også selv fjerne skidt og ukrudt langs vejkanten, ellers kan vandet ikke løbe hen til kloakkerne, og der opstår risiko for oversvømmelser. Når man ordner fortov og vej er det også en god anledning til at få en snak med sin nabo.

Søren (STU 74) redegjorde for bestyrelsens arbejde med **hjemmesiden**. Referater af bestyrelsesmøder ligger nu på hjemmesiden, og det samme gælder for referater af generalforsamlinger tilbage fra 2000. Der er etableret faste e-mail adresser til formand, kasserer og formand for servitutudvalget, som går i arv til senere bestyrelser. På den måde sikres historikken i mail korrespondenser med bestyrelsen. Der er lavet et forum med forskellige tråde, hvor beboerne kan komme med forslag til og gå i dialog med bestyrelsen samt fx komme gode erfaringer med vedligeholdelse af husene, som andre kan få glæde af. Der skal være en god ordentlig tone på forummet. Dette er husejerforeningens ansvar (jf. lovgivning), og derfor slettes indlæg, der ikke overholder god tone.

Sabrina (RBG 33) redegjorde for arbejdet med revision **Håndbog for husejere**, som efterhånden har nogle år på bagen, og derfor på visse områder indeholder forkerte og forældede oplysninger. Det er bestyrelsens mål at fremlægge et forslag til revideret håndbog på næste års generalforsamling.

Bestyrelsen har også udfærdiget et **velkomstbrev**, som tilsendes nye husejere, når vi bliver opmærksomme på, at de har overtaget en ejendom. Dette får husejerforeningen ikke automatisk besked om.

Nogle af deltagerne i generalforsamlingen ønskede at se velkomstbrevet, og deres kontaktoplysninger blev indsamlet af bestyrelsen.

Hvis man oplever **rotteproblemer** skal kommunen kontaktes, og kontakt også gerne Sabrina, som er bestyrelsens kontaktperson vedr. rotter.

Storskrald hentes af kommunen fire gange årligt samt på anmodning. Bestyrelsen tager initiativ til, at der dagen efter sommerfesten (søndag den 24. august) er oprydningsdag i kvarteret, og der bestilles afhentning af storskrald til ugen efter.

Niels (ENG 5) redegjorde for **miljøgruppens** arbejde. Miljøgruppen arbejder blandt andet med klimasikring af vores kvarter. Der kom et udspil fra kommunen i november 2013, som miljøgruppen har drøftet. Miljøgruppen fokuserer i første omgang på FF Ulriks gade som klimagade (LAR – gade, som kan hjælpe med afvanding ved voldsom regn), og vil få udarbejdet plancher om muligheder inklusive spørgsmålet om parkering, hvor vi ved at omdanne FF Ulriks Gade til stillegade vil miste 30 – 40 parkeringspladser. Der er afsat 75.000 kr. til miljøgruppens arbejde, men pengene er endnu ikke brugt. Der udarbejdes et spørgeskema til beboerne i løbet af efteråret. Niels opfordrede til, at interesserede melder til miljøgruppen.

Der var ønske fra salen om, at kommunens forslag kom på foreningens hjemmeside.

Torben (HPØ 18) redegjorde for **samarbejdet med de øvrige byggeforeningskvarterer** samt det forestående 125 års jubilæum for den første byggeforening i København i 2015. Der arbejdes på at få lavet en samlet markering af jubilæet, herunder en udstilling. Har man gode ideer til markering af jubilæet kan man rette henvendelse til Torben.

Erik (RBG 54) redegjorde for bestyrelsens arbejde med at få etableret et **støjmur** mod Lyngbyvej for enden af FF Ulriks Gade. Dette arbejde har pågået gennem en årrække, men det er endnu ikke lykkedes at få en aftale med kommunen, som ejer pladsen. Kommunen ønsker blandt andet, at Husejerforeningen skal overtage pladsen, hvis de skal give tilladelse til en støjmur. Bestyrelsen har afholdt møder med beboerne på FF Ulriks Plads om spørgsmålet. Der søges at lægge pres på kommunen gennem det politiske system.

Erik redegjorde også for arbejdet med forslag til **tagterrasser**. Bestyrelsen etablerede en arbejdsgruppe med fire bestyrelsesmedlemmer samt to udenfor bestyrelsen, heraf én af de to oprindelige forslagsstillere. Udvalgets opgave var at undersøge en række forhold omkring muligheden for etablering af tagterrasser. Erik takkede de to udvalgsmedlemmer udenfor bestyrelsen for deres store indsats i arbejdet. Der er stor enighed i bestyrelsen om det udarbejdede materiale, men ikke om tagterrasser mv. er en god ide. Dette er op til generalforsamlingen at beslutte.

Ved den **efterfølgende debat** om bestyrelsens beretning blev der rejst kritik af, at bestyrelsen bruger internettet som informationsmedie, når ikke alle har adgang til internet hjemmefra. Hertil svarede bestyrelsen, at der ikke var tradition for at anden information til beboerne end indkaldelse og referat fra generalforsamling, og at bestyrelsen betragter det som en udvidet information, men vil søge at hænge referater op i udhængsskabet på fælleshuset Ulrik.

Der blev også rejst spørgsmål om husejerforeningens holdning til fx den nye bilforhandler på Rovsinggade samt anvendelsen af Beauvaisgrunden. Husejerforeningen får ikke oplysninger om kommunens planer. En husejer foreslog, at husejerforeningen tilmelder sig som høringspart hos kommunen.

Efter debatten blev beretningen godkendt.

3. FREMLÆGGELSE AF REGNSKAB 2013 TIL GODKENDELSE

Foreningens regnskab for 2013 var omdelt sammen med indkaldelsen til generalforsamling.

Kasserer (Torben, HPØ 18) fremlagde foreningens regnskab. Der har ikke været de store udgifter i løbet af året udover en dyr kloakreparation.

Den eneste større udgift vi har haft, har været til en dyr kloakreparation. Så har der været strømproblemer, og det har vi også fået lavet for husejerforeningens regning, selvom vi prøvede at få strømlleverandøren til at betale.

Der er en fælles gasledning i kælderen i husene på Lyngbyvej, som husejerne selv skal betale for vedligeholdelse af, men hvor husejerforeningen skal stå for vedligeholdelsen. Denne skulle repareres pga. en utæthed. Bestyrelsen har afholdt et møde med de berørte husejere og besluttede i samråd med husejerne, at lave en ordning, hvor foreningen lægger ud for udgifterne, og så opkræve de relevante husejere for udgiften over en årrække gennem et á conto beløb på 1.000 kr., så der også er penge til kommende vedligeholdelse af gasledningen.

Foreningen har en del likvide midler (4,3 mio. kr.), som er anbragt på aftalekonti i forskellige pengeinstitutter for at sikre dækning fra indskydergarantien, hvis pengeinstituttet går fallit. Der er ikke de store renter at få, når foreningens midler ikke kan investeres, men skal placeres på indlånskonti, som det fremgår af foreningens vedtægter.

2013 var et godt år for vejene, og der var ikke udgifter til vedligeholdelse, men det har der været i 2014. Vi har kun lavet vedligehold af planter og træer, og der kommer udgifter til udskiftning af træer i 2014.

På administrationskontoen har vi en buffer til at betale for kommende udgifter til kloakker, el, rotter mv.

Da vejene sidst blev asfalteret tømte det kassen, og det er nu væsentligt dyrere, at få renoveret vejene, end antaget ved etablering af vejfonden. Den er nu på ca. 2,5 mio. kr. mio. kr., hvilket formentlig ikke dækker

en kommende renovering. Derfor fastholdes bidraget til vejkontoen. Når det ikke kan betale sig at vedligeholde vejene længere, fremlægges et forslag til generalforsamling om renovering. Til den tid indhentes også tilbud om pris på renovering.

Herefter blev regnskabet godkendt.

4. BEHANDLING AF FORSLAG FRA BESTYRELSEN

Noah (HPØ 46) mente ikke at forslagene fra bestyrelsen kunne behandles, da de ifølge hans mening strider mod vedtægterne.

På baggrund af Noahs indvending om, hvorvidt forslagene var formuleret korrekt blev formuleringerne i forslagene diskuteret i forhold til, at husejerforeningen ikke kan godkende servitutændringer men kun beslutte, at den ikke vil påtale dem.

Peter (ENG 17) præciserede, at ideen i forslagene var, at holde sig til, hvilke facadeændringer foreningen ikke vil påtale.

Herefter fremlagde Peter (Eng 17) **forslag 1** om etablering af altan på første sal mod baggård. (Se indkaldelsen til generalforsamling for forslagene).

Under den langvarige debat om forslaget blev blandt andet følgende fremført:

- Forslagene om altan kan ikke sammenlignes med repos med udgang fra stue mod have, da man ikke må opholde sig på repos
- Vi bor for tæt, og det vil give endnu mere forstyrrelse mellem naboer
- Det vil ikke gøre den store forskel på om man forstyrrer hinanden, da vi i forvejen bor tæt
- Hvad hvis alle forslag realiseres på alle etager?
- Det åbner nogle muligheder, se det ikke så snævert
- Det er i forvejen kun de store huse med længere afstand til naboen, der har altan
- Hvordan kan man være sikker på ensartetheden – forslaget ikke præcist nok mht. udførelsen
- Det er problematisk for det æstetiske udtryk
- Forslagene er formuleret som at husejerforeningen giver tilladelse til overtrædelse af servitutterne – det kan den ikke
- Hensigten med forslagene er, at husejerforeningen skal undlade at påtale opførelse af altaner mv.
- Der kan gives mandat til bestyrelsen til at præcisere formulering om ensartetheden og at husejerforeningen ikke vil påtale
- Hvorfor kun til baggården, det er ikke retfærdigt. Jeg synes det skal være på begge sider af husene
- Juraen er ikke afgørende (kommentar fra husejer, der er jurist)

Der fremkom et forslag til procedure om, at der skulle stemmes om, hvorvidt der på generalforsamlingen overhovedet skulle stemmes om de fire forslag om altaner mv.

Antal stemmer:

Ja til at behandle forslagene: 40

Nej til at behandle forslagene: 41

Der skulle således ikke stemmes om de fire første forslag fra bestyrelsen.

Behandling af forslag om **graffitiordning** med forsikringsordning.

Erik forklarede, at husejerforeningen har en teoretisk mulighed for at pålægge husejere at graffiti skal fjernes med udgangspunkt i servitutterne. Forslaget går ud på, at husejerforeningen står for fjernelse af graffiti.

Fire stemmer mod, resten for eller blanke.
Forslaget blev vedtaget

Behandling af forslag om **tilskud** til beboerforeningen Ulrik på 15.000 kr. til udgivelse af Gadespejlet.
To stemmer mod, resten for.
Forslaget blev vedtaget

5. BEHANDLING AF INDKOMNE FORSLAG

Der var ikke indkommet forslag til behandling.

6. FREMLÆGGELSE AF BUDGET FOR 2015 SAMT BEKRÆFTELSE AF BUDGET FOR 2014

Kassereren fremlagde budgettet.

Først skal budgettet for 2014 genbehandles, fordi der er behov for flere penge til etablering af de manglende pullerter. Dette tages fra kontoen fra vejvedligeholdelse, hvor vi kun havde få udgifter i 2013. Budgettet for vejvedligeholdelse i 2014 justeres med udgifter til pullerter.

Derudover skal budgettet for 2015 behandles.

Det udsendte budget for administrationskontoen for 2014 og 2015 bliver justeret med udgifterne til graffitiordning med en udgift på 30.000 kr. i 2014 og 12.000 kr. om året fremadrettet.

Justeringerne af budgetterne vedrører kun udgiftssiden, og vil således påvirke foreningens overskud.

Det er kun staten, der kan opkræve bøder, og afgift ved for sen betaling må højes udgøre 100 kr. for første rykker. Forslag til budget er fremsat i overensstemmelse hermed.

7. FASTSÆTTELSE AF VEJBIDRAG FOR 2015

Bestyrelsens forslag om vejbidrag på 1.500 kr. blev vedtaget.

8. FASTSÆTTELSE AF KONTINGENT OG BØDER FOR 2015

Bestyrelsens forslag på kontingent 1.000 kr. blev vedtaget og afgifter for manglende betaling af kontingent på 100 kr., blev også vedtaget.

9. FASTSÆTTELSE AF HONORARER TIL TILLIDSMÆND FOR 2015

Bestyrelsen har foreslået et uændret samlet honorar på 50.000 kr.
Forslaget vedtaget.

10. VALG AF TILLIDSMÆND

BESTYRELSE

Næstformand: Mogens Falch, valgt for 2 år

Kasserer: Torben Burkal, valgt for to år

Bestyrelsesmedlem: Sabrina Gade Ellesøe, valgt for to år

Suppleanter, valgt for et år:

Søren Lindbæk Broman

Niels Maagaard

VOLDGIFTSMÆND

Thomas Buthler, ENG 27

Martin Dahl, ST 26

Christoffer Lambert-Züberlein, ST 68, 1

REVISOR

Mogens Christiansen, valgt for to år

Hans-Henrik Kaaber, valgt for et år

REVISORSUPPLEANT

Dorthea Rose, valgt for et år

11. EVENTUELT

Under eventuelt fremkom følgende *bemærkninger* (som ikke har besluttende virkning):

- Sabrina indsamler adresser på de der ikke har internet, og ønsker information omdelt til deres postkasser (referat fra og indkaldelse til generalforsamling uddeles/fremsendes altid til alle husejere)
- Bestyrelsen opfordres til at arbejde videre med altanforslaget og indhente bistand fra arkitekt
- Spørgsmål om det er korrekt, at kommunen har givet byggetilladelse vedr. forslag 4 ovenfor.
 - Replik fra Erik: Ja, kommunen har tænkt over, at de mener, det er en god ide med den franske altan i de særlige tilfælde som forslag fire dækker
- Der bør skelnes mellem bestyrelsens forslag og forslag som kommer fra andre
- Bestyrelsen opfordres til at arbejde for super hurtigt internet
 - Replik fra Erik: Det har været oppe på generalforsamlingen for ca. fem år siden, men der kommer hele tiden nye muligheder, og hvis nogen vil være bærende i et sådant arbejde, vil bestyrelsen meget gerne understøtte det.

ADMINISTRATIONSKONTO

Indtægter:	REGNSKAB	BUDGET	REGNSKAB	BUDGET	BUDGET	BUDGET	BUDGET	BUDGET	BUDGET	BUDGET
	2012	2013	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Kontingent	323.000	323.000	321.000	321.000	321.000	321.000	321.000	321.000	321.000	321.000
Bøder	6.000	3.000	5.200	3.000	1.500	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Renter	27.039	22.724	15.729	24.684	14.665	15.472	20.339	21.277	22.154	29.444
Andre Indtægter	15.000	8.000	12.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
	371.039	356.724	353.929	356.684	345.165	347.472	352.339	353.277	354.154	361.444
Udgifter:										
Administration m.v.	58.271	64.116	47.956	66.681	69.348	72.122	75.007	78.007	81.127	84.372
Grafittiordning				30.000	12.000	12.480	12.730	13.048	13.374	13.775
"ULRIK"/andet	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	17.500	17.500	17.500	17.500	17.500
Miljø	0	0	0	75.000	0	0	0	0	0	0
Honorarer	40.800	50.000	40.800	50.000	50.000	52.500	52.500	52.500	52.500	55.125
Reparation af kloak	35.838	115.825	86.941	47.408	35.639	39.203	41.163	43.221	45.382	47.651
Reparation el og vand	55.298	24.165	71.733	25.373	33.407	35.077	36.831	36.480	36.480	38.304
Advokat/inkasso	6.298	52.000	35.598	52.000	50.000	52.000	54.080	54.080	54.080	56.243
	211.505	321.106	298.029	361.461	265.394	280.882	289.811	294.836	300.444	312.972
Over/underskud	159.534	35.618	55.900	-4.777	79.772	66.590	62.529	58.441	53.710	48.472
Gasledningsregnskab			-32.373	-13.373	5.628	0	0	0	0	0
Egenkapital	1.198.593	1.234.211	1.222.121	1.203.971	1.289.370	1.355.960	1.418.489	1.476.930	1.472.199	1.525.403

VEJVEDLIGEHOJDELSESKONTO

Indtægter:										
Medlemsbidrag	253.000	379.500	379.500	379.500	379.500	379.500	379.500	379.500	379.500	379.500
Renter	35.202	44.675	32.242	52.724	34.993	38.245	36.917	26.002	14.918	3.662
Andre Indtægter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	288.202	424.175	411.742	432.224	414.493	417.745	416.417	405.502	394.418	383.162
Udgifter:										
Vejvedligeholdelse m.v.	22.900	55.000	0	152.500	57.500	1.057.500	1.057.500	1.057.500	1.057.500	507.500
Vejtræer	40.050	68.250	29.555	71.663	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000
Kloak	8.815	10.300	9.184	10.609	10.925	11.253	11.590	11.938	12.296	12.665
	71.765	133.550	38.739	234.772	143.425	1.143.753	1.144.090	1.144.438	1.144.796	595.165
Over/underskud	216.437	290.625	373.003	197.452	271.068	-726.007	-727.674	-738.936	-750.379	-212.003
Egenkapital	2.345.597	2.636.222	2.718.600	2.916.052	3.187.119	2.461.112	1.733.438	994.502	244.123	32.120

KONTINGENT ETC.

Kontingent	2.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Vejbidrag	1.000	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500
Gasledning	0	0	0	1.000	1.000	0	0	0	0	0
Bøder	200	200	200	200	100	100	100	100	100	100
	3.000	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500