

Referat bestyrelsesmøde husejerforeningen Lyngbyvejskvarteret 31/5 2018

Til stede: Noah, Marianne, Klaus, Torben, Anders, Merian, Peter, Martin (ref)

1. Opsamling på generalforsamlingen.

Vi mangler en del af dagsordenen fra generalforsamlingen. Formanden og dirigenten har aftalt, at:

1. Der udsendes et referat fra den afholdte generalforsamling.
2. Der handles på baggrund af det besluttede.

Fortsættelse af generalforsamling: Beslutning: Vi afholder fortsættelsen af generalforsamlingen onsdag 29/8 2018. Samme dato afholder vi en ekstraordinær generalforsamling blandt andet med fokus på fibernet.

Referent: Vi overvejer fremadrettet at benytte os af en professionel referent.

Altaner: I forhold til forslaget om altaner: Formanden taler med dirigenten om, at der foretages en præcisering af forslaget, som tages til afstemning på den fortsatte generalforsamling. Der omdeles en skriftlig præcisering som bilag til indkaldelsen til den fortsatte generalforsamling.

Udtrædelse: Da Niels Maagaard har meddelt, at han udtræder, indtræder Klaus Bech som ordinært medlem i bestyrelsen.

Servitutudvalg: Klaus indtræder som ny formand for servitutudvalget.

2. Opgaver, der skal igangsættes nu

Midlertidig park: Merian og Klaus har udarbejdet en ansøgning til kommunen om den midlertidige park på FFU.

Legeplads og legegade: Vi vil kunne orientere på den ekstraordinære generalforsamling i august. Og så skyder vi muligvis i retning af endnu en ekstraordinær generalforsamling cirka november.

Udviklingsudvalget: Vi beslutter at nedlægge udviklingsudvalget i den eksisterende form. Til gengæld opretter vi seks udvalg, som er trukket ud af de punkter, der blev vedtaget på generalforsamlingen. Hvert udvalg har mulighed for at tiltrække yderligere arbejdskraft i form af beboere, der gerne vil bidrage. Disse grupper refererer til bestyrelsen.

- Legeplads og Legegade: Martin og Merian
- Pladsen for enden af FFU: Noah og Marianne
- Trafik: Klaus, Martin og Peter
- Forskønnelse og Forgrønnelse: Martin og Merian
- Midlertidig park foran Ulrik: Klaus og Merian

Servitutudviklingsudvalget: Der nedsættes et udvalg med repræsentation både fra bestyrelsen og udefra. Vi spørger Erik Nielsen, om han vil sige ja til at være formand. Fra bestyrelsen deltager bestyrelsens formand samt servitutudvalgets formand.

3: Fibernet

Anders har en god dialog med Fibia. Noah har fundet en mulighed at afklare, hvor mange husstande vi egentlig har i kvarteret, hvilket Anders har brug for. Fibia kan godt nå at have et projekt klar til den ekstraordinære generalforsamling i slutningen af august. Løsningen på tegnebrættet er fortsat en fælles løsning for hele kvarteret, hvor alle huse knyttes til fibernet. Fibias kondition for gennemførelse af projektet er 60 pct. tilslutning. Ved senere tilslutning skal brugeren betale et beløb, som vi fastsætter senere. Bestyrelsen opfordrer Anders til at bruge juridisk bistand i forbindelse med kontrakthandlingerne med Fibia. Leo Bjørnskov (tidl. departementschef) kan evt. rådgive. Anders laver et opsummerende skriv, som han runder sender til bestyrelsen.

4: Evt.

Formanden opfordrer til, at vi gennemgår al registrering af medlemmer, så vores praksis lever op til den nye dataforordning. Noah skriver en beskrivelse af vores datapolitik.