



Dagsorden bestyrelsesmøde d. 24. august 2017 klokken 19.30 – 22.00 (senest) i Designcafeen

Sted: Designcafeen Tilstede: Peter, Torben, Niels, Klaus, Noa, Martin, Anders, Merian, Marianne.

Referent: Marianne

Dagens tema: Er der igangsat initiativer på alle områder?, Hvad synes bestyrelsen om initiativerne og synes vi, at der skal gøres noget mere/andet?, Hvordan skal bestyrelsen inddrages i arbejdet i udvalgene?

DAGSORDEN

1. Godkendelse af dagsorden og referat fra mødet i august.

Referat skal printes og underskrives næste gang.

2. Orientering

3. Status fra udvalg og arbejdsgrupper jf. dagens tema

Kommunikationsudvalg: Martin, Merian og Anders.

Udvalget foreslår en sammenlægning af Ulriks Facebook side og kvarterets side. Det er langt hurtigere og mere effektivt at nå ud til en stor del i Husejerforeningen på denne måde. Efter nogen debat

foreslog formanden, vi kører et forsøg med sammenlægning. Der evalueres dato....

Teknisk udvalg (vej, kloak, rotter, skrald, mur, graffiti mm.): Marianne og Klaus.

Vi har holdt et opfølgende møde vdr. Vejkonto, gadelys, mm.

Vi har henvendelse fra ejere i RB 33 og 35, vdr. Muligt brud på rør under nr. 35, der er pt. et firma på.

Bestyrelsen ønsker et uvildigt firma vurderer sagen, Noah sender kontakt info. Der er udført inspektion,

sagen sendt til formanden og Marianne.

Vores graffiti ordning i kvarteret, kontakten overtages af Marianne.

Træerne på alle hjørner skal vi stadig vedligeholde og betale. Vi tager kontakt til gartner firmaet.

Det er muligt at "adopterer" et bed og plante lidt blomster, sæt et skilt i bedet så er det fredet.

Hjertestarter skal meldes ind og sættes på et kort. Torben kontakter.

Genopretning af ENG, der er kontakt til projektleder og en dialog, HOFOR overtager muligvis.

Miljøudvalget vil meget gerne inddrages.

Noah har i sommer studeret matrikelkort for kvarteret, vejene står **ikke** som kommunale..

Officielt har kommunen overtaget vej og fortovej med de nye p. regler.

Processen med at udstykke del af fortovej til forhaver i FFU, ENG, HPØ omkring pladsen. Noah spørger til proces, samt om der skal landopmåling på.

Henvendelser til TMF har ikke rykket ved krav om fortovej på 2 m. Det efterlader meget små forhaver på 1,50 m. Der er opmålt i HPØ og ENG, der er fortovej kun 1,48 m. Men forvaltningen holder på reglen.

Ellers er muligheden at ansøge om legegade og nedlægge p.pladser.

Foreningen vil stadig eje hjørner, ellers skal der generalforsamlingsbeslutning til at ændre forholdene.

Mon vi har en jurist i foreningen, der er viden om ejendomsret??

Peter og Marianne inviterer beboerne ved pladsen til dialogmøde om forhaver. Er sket d. 2.9.17 Pladsen, der er bestilt nyt sand, det leveres til foråret efter gartners anbefaling.

Cykelparkering ved vejtræer/ bump: Vejloven siger nej, men kommunen ja og der uddeles ikke bøder.

Der er rettet henvendelse til kommunen vdr. Øget trafik i Borthigsgade efter højresving fra Rosinggade ad Lyngbyvejen blev forbudt. (Blev rejst på generalforsamlingen.)

Der henviser til Vejdirektoratet, de ejer krydset samt oplyser, der ikke er registreret trafikuheld de sidste 5 år i Bortingsgade.

Servitutudvalg: Niels, Torben og Noah

Der er pt. 8 sager oppe, der er møde om 1 uge.

Klima- og Miljøudvalg: Niels

Afventer et svar fra kommunen om nye tiltag. Der planlægges flere blomsterkasse-bænke i kvarteret.

Vil meget gerne holde et fælles møde med udviklingsgruppen.

Fibernet: Anders

Indhenter erfaringer fra Kartoffelrækkerne. Undersøger om tilbuddet fra FIBIA stadig gælder.

ParkNet er det en mulighed for vores kvarter?

Hjemmeside opdateres, send info til Anders.

Udviklingsudvalg: Martin (fmd), Merian, Peter, Anders, Klaus.

Udvalget har haft dialog om udvikling i kvarteret 10-15 år fremadrettet. Der ønskes grønne områder, lege områder, butikker og en trafikløsning.

Der afholdes en workshop i Ulrik d. 24.9. med fokus på trafik sanering, legepladser, grønne områder, mm. Der deles info ud til samtlige huse.

4. Eventuelt.

Send kontonummer til Torben, der udbetales skrivetillæg/ print, kontoartikler, mm.

Der planlægges en studierejse til de øvrige byggeforeninger på cykel. Info følger.