



HUSEJERFORENINGEN I LYNGBYVEJSKVARTERET

Referat bestyrelsesmøde d. 1. maj 2014

Til stede: Erik Lauridsen, Mogens Falch, Niels Maagaard, Torben Burkal, Jimmy van der Brugge, Peter Bogh, Sabrina Ellesøe, Stine Andersen

Afbud: Søren Broman

Sted: Hos Jimmy RB 59

1. Godkendelse af referat

Referatet 3. april 2014 blev godkendt efter teksten under punkt 5 ”Mogens fortæller” erstattes med Søren og punkt 7 antallet af ejendomme er 321, ikke 320 blev ændret.

2. Tagterrasser

Erik og Erik Nielsen til 2. møde med kommunen. Blank afvisning af ændring i tagetagen. De ville ikke afvise fransk altan på 1. og 2. sal. Altan på 1.sal kunne være acceptabel såfremt der var afskærmning i 1,8 meters højde.

Thomas Lund (oprindeligt forslagsstiller) var enig at forslag om tagterrasse droppes.

Tagterrasse nævnes under formandens beretning og i indkaldelse nævnes vores hjemmeside hvor der vil være mere info.

Bestyrelsen er delt om forslagene og kan ikke anbefale nogen løsning.

3. Fransk altan – 6 huse

Forslag blev gennemgået.

Tages med i indkaldelsen.

4. Forslag om grafitti

Sabrina havde fremsendt opdateret forslag om fjernelse af grafitti. Efter diskussion blev bestyrelsen enig om at tage det med som forslag til generalforsamlingen, men bestyrelsen var ikke enig om den kunne anbefale forslaget.

5. Færdiggørelse af indkaldelse

Søren lægger referat fra terrasseudvalget på hjemmesiden. Referat fra miljøudvalg lægges også på hjemmesiden, Niels fremsender det til Søren.

Forslag om altaner tildeles bilags nr. af Erik.

Regnskab og budget tildeles bilagsnr. 1 og 5. Bøder må ikke længere kaldes bøder med skal omdøbes til gebyrer. Da Erik har færdiggjort materialet gør vi ikke noget, men fremadrettet skal ordet bøder rettes.

Fuldmagt rettes til således det ikke er AB men husejerforeningen.

Listen over veje:

HPØ 46 stk Stine
ENG 56 stk Niels
VH 58 stk Sabrina
RB 67 stk Erik
ST 36 stk Jimmy
FFU 22 stk Peter
BO 10 stk Peter
LY 17 stk Mogens
HA 9 stk Mogens
Udenfor kvarteret 40 stk Torben

I alt 361 eksemplarer.

Sabrina sørger for trykning/kopiering.

Vil være klar til afhentning lørdag efter 18. Mange er dog først hjemme søndag.

6. Kort fremlæggelse af punkter

For ikke at trække formandens beretning for langt holdes indlæggene kort, dog kan Servitutudvalget (tagterrasseudvalg) samt Miljø få lidt længere tid.

7. Praktiske forberedelser til generalforsamling

- a. Erik, Peter og Stine holder møde med Povl Høyer for at gennemgå dagsordenen,
- b. Mogens sørger for kaffe, kage, øl og vand, Torben sørger for stemmesedler, Peter laver Powerpoint af forslag, Erik tager computer med
- c. Peter spørger sin kone om hun kan være referant. Hvis ikke har Erik nogle muligheder.

8. Øvrig information

Det bør skrives på hjemmesiden at man kan bestille afhentning af storskrald. Det bør dog checkes om denne ordning stadig er gældende. Umiddelbart står der ikke noget på Københavns Kommunes hjemmeside. <http://www.kk.dk/da/borger/bolig/affald/affaldsservice>.

Senest har Basisbank ønsket generalforsamlingsreferat og vedtægter underskrevet af den samlede bestyrelse på grund af lov om hvidvaskning af penge. Begge dele blev underskrevet.

Der blev foreslået en kampagnedag med general oprydning af veje og fortove i forbindelse med sommerfesten.