

20. april 2017

Til Husejeren

Bestyrelsen indkalder til

### **GENERALFORSAMLING**

Torsdag den 18. maj 2017 kl. 19.00 (dørene åbnes kl. 18.30)  
Lundehusskolens Aula, Lersø Parkallé 152, 2100 København Ø

#### **Dagsorden**

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Bestyrelsens beretning og godkendelse heraf**
- 3. Fremlæggelse af regnskab 2016 til godkendelse**
- 4. Behandling af forslag fra bestyrelsen**
- 5. Behandling af indkomne forslag**
- 6. Fremlæggelse af budget for 2018 samt bekræftelse af budget for 2017**
- 7. Fastsættelse af vejbidrag for 2018**
- 8. Fastsættelse af kontingent og bøder for 2018**
- 9. Fastsættelse af honorarer til tillidsmænd for 2018**
- 10. Valg af tillidsmænd**
- 11. Eventuelt**

**Ad 1.** Bestyrelsen foreslår Karin Breck som dirigent.

**Ad 2.** Bestyrelsen fremlægger sin beretning. Der henvises til foreningens hjemmeside for referater fra bestyrelsesmøder.

**Ad 3.** Regnskabet fremlægges ved kasserer Torben Burkal (bilag 1)

**Ad 4.** Bestyrelsen har fire forslag:

1. *Behandling af forslag vedrørende tilskud til "Ulrik".*

Bestyrelsen foreslår, at der i lighed med tidligere år ydes et tilskud på kr. 15.000 i 2017 til beboerforeningen Ulrik til udgivelse af beboerbladet Gadespejlet.

2. *Pulje til etablering af vejtræer i Studsgaardsgade*

Bestyrelsen foreslår, at Husejerforeningen reserverer en pulje på 120.000 kr fra Vejkontoen til etablering af vejtræer i Studsgaardsgade frem til 2020 såfremt det ikke lykkes at få Københavns Kommune til at etablere vejtræer inden for perioden. (bilag 2)

3. *Overdragelse af vejkontoens indestående til Husejerforeningen*

Bestyrelsen foreslår at indestående på Vejkontoen overdrages til Husejerforeningen, så alle kvarterets husejere fremover er med til at disponere disse midler. (bilag 3)

4. *Vedtægtsændring om nedlæggelse af Vejkontoen*

Såfremt forslaget om overførsel af Vejkontoens indestående vedtages, foreslår bestyrelsen at der gennemføres vedtægtsændringer, så Vejkontoen nedlægges, der ikke fastsættes kontingent for den, samt at der ikke udarbejdes regnskab for den. (bilag 4)

**Ad 5.** Der er ikke indkommet øvrige forslag.

**Ad 6.** Der henvises til vedlagte bilag 5.

**Ad 7.** Bestyrelsen konstaterer at Københavns Kommune har overtaget de private veje primo 2017 og foreslår derfor et vejbidrag på 0 kr for 2018.

**Ad 8.** Bestyrelsen foreslår at kontingentet fastholdes på samme niveau som sidste år, dvs 1800 kr årligt, hvoraf de 800 kr er budgetteret til opførelse af støjmuren ved Lyngbyvej.

**Ad 9.** Bestyrelsen foreslår uændrede honorarer til de forskellige tillidsposter.

**Ad 10.** Valg af tillidsmænd:

#### BESTYRELSEN

Bestyrelsen består af en formand og seks menige medlemmer (herunder næstformand og kasserer) samt to suppleanter. Suppleanter deltager på lige fod med de øvrige bestyrelsesmedlemmer i bestyrelsens arbejde. I år er tre menige bestyrelsesmedlemmer på valg for to år og en formand for to år. Jesper Luthman er udtrådt af bestyrelsen og er blevet erstattet af suppleant Dorthea Rose frem til 2018. Endvidere skal der vælges to suppleanter for et år.

Følgende nuværende bestyrelsesmedlemmer er ikke på valg:

- 1) Marianne Thorup (næstformand)
- 2) Torben Burkal (kasserer)
- 3) Dorteia Rose (indtrådt som ordinært medlem i stedet for Jesper Luthman)

Følgende nuværende bestyrelsesmedlemmer er på valg:

- 1) Erik Hagelskjær (formand, genopstiller ikke)
- 2) Peter Bøgh (opstiller som formand)
- 3) Niels Maagaard (genopstiller)
- 4) Søren Bromann (genopstiller)
- 5) Sabrina Ellesøe (suppleant, genopstiller ikke)

#### VOLDGIFTSMÆND

Der skal vælges tre voldgiftsmænd for en etårig periode. Følgende er på valg

- 1) Thomas Buthler (genopstiller)
- 2) Martin Dahl (genopstiller)
- 3) Josiah Sarquah (fraflyttet kvarteret)

#### REVISORER

- 1) Hans Henrik Kaaber (på valg for to år, genopstiller)
- 2) Mogens Christiansen

#### REVISORSUPPLEANT

- 1) Klaus Børch (vælges for et år)



# HUSEJERFORENINGEN I LYNGBYVEJSKVARTERET

## REGNSKAB FOR ADMINISTRATIONSKONTO 2016

### INDTÆGTER:

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Kontingent 2016 | 321.000,00       |
| Bidrag mur      | 256.800,00       |
| Bøder           | 2.800,00         |
| Andre indtægter | 21.000,00        |
| Renter          | 8.635,48         |
|                 | <hr/> 610.235,48 |

### UDGIFTER:

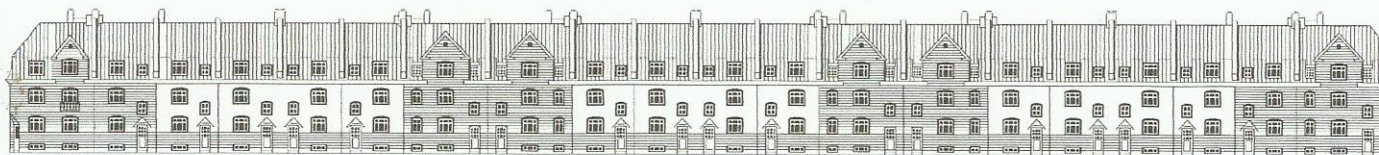
|                                       |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| Honorarer                             | 40.800,00          |
| Bestyrelsesmøder og generalforsamling | 12.513,80          |
| Kontorhold                            | 14.400,00          |
| EDB incl. Internet                    | 3.394,38           |
| Porto, papirvarer og kopiering        | 7.989,80           |
| Abonnementer                          | 4.537,80           |
| Advokatsalærer                        | -                  |
| Tab på medlemmer/inkasso              | (675,00)           |
| Ansvarsforsikring                     | 1.794,00           |
| "Ulrik"                               | 70.000,00          |
| Reparation kloak                      | 9.428,13           |
| Reparation el/vand                    | 1.250,00           |
| Bank og giro gebyrer                  | 3.074,86           |
| Andre administrationsudgifter         | 12.436,54          |
| Hjertestarter                         | 24.343,75          |
| Murprojekt                            | 1.151.272,25       |
| Grafitti                              | 13.746,08          |
|                                       | <hr/> 1.370.306,39 |

**HUSEJERFORENINGENS UNDERSKUD FOR 2016** (760.070,91)

### GASLEDNING VED LYNGBYVEJ: Se særskilt regnskab

|               |          |          |
|---------------|----------|----------|
| Aconto bidrag | 8.500,00 |          |
| Reparation    | -        |          |
| Overskud      | 8.500,00 | 8.500,00 |

**UNDERSKUD FOR 2016** (751.570,91)



## HUSEJERFORENINGEN I LYNGBYVEJSKVARTERET

### STATUS PR. 31.12.2016 FOR ADMINISTRATIONSKONTO:

#### AKTIVER:

|                                                      |                   |
|------------------------------------------------------|-------------------|
| Girokonto 6 32 44 60                                 | 1.300,34          |
| Den Danske Bank konto nr 3123023536 (Administration) | 180.834,24        |
| Aftaleindlån                                         | 565.178,20        |
| Kontingenter                                         | 365,00            |
| Periodeafgrænsningsposter                            | (30.024,50)       |
|                                                      | <u>717.653,28</u> |

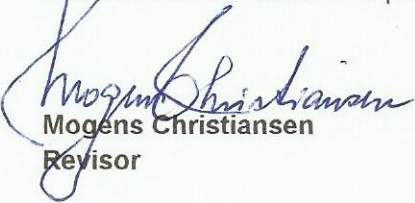
#### PASSIVER OG EGENKAPITAL:

|                                  |              |                   |
|----------------------------------|--------------|-------------------|
| Kreditorer                       |              | -                 |
| <b>Egenkapital pr. 1.1.2016:</b> |              |                   |
| Husejerforeningen                | 1.467.596,69 |                   |
| Årets overskud                   | (760.070,91) | 707.525,78        |
| Gasledning                       | 1.627,50     |                   |
| Årets overskud                   | 8.500,00     | 10.127,50         |
|                                  |              | <u>717.653,28</u> |

København 14-03-2017

  
Torben Burkal  
Kasserer

Foranstående regnskab, som vi har revideret, er i overensstemmelse med Husejerforeningens vedtægter  
Indestående er afstemt med pengeinstitut.

  
Mogens Christiansen  
Revisor

  
Hans-Henrik Kaaber  
Revisor





# HUSEJERFORENINGEN I LYNGBYVEJSKVARTERET

## REGNSKAB FOR GASLEDNING VED LYNGBYVEJ 2016

Vedrører ejendommene beliggende Lyngbyvej 45-79

|                                               |    |   |        |          |
|-----------------------------------------------|----|---|--------|----------|
| Indtægter                                     | 17 | @ | 500,00 | 8.500,00 |
| Reparation                                    |    |   |        | -        |
| Overskud for 2016                             |    |   |        | 8.500,00 |
| Overskud per ejendom 17 stk                   |    |   |        | 500,00   |
| A conto bidrag 2017                           |    |   |        | 500,00   |
| Som a conto bidrag for 2018 foreslås kr. 0,00 |    |   |        |          |



# HUSEJERFORENINGEN I LYNGBYVEJSKVARTERET

## REGNSKAB FOR VEJKONTO 2016

### INDTÆGTER:

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Kontingent 2016 | 379.500,00        |
| Renter          | 17.008,38         |
|                 | <u>396.508,38</u> |

### UDGIFTER:

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| Vejvedligeholdelse         | 2.018,75         |
| Vedligeholdelse / vejtræer | 57.156,26        |
| Kloak                      | 10.232,35        |
|                            | <u>69.407,36</u> |

### OVERSKUD FOR 2016

327.101,02

## STATUS PR. 31.12.2016 FOR VEJVEDLIGEHOULDELSESKONTO:

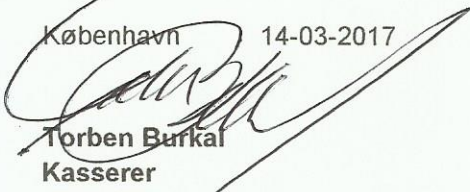
### AKTIVER

|                                                |                     |
|------------------------------------------------|---------------------|
| Den Danske Bank konto nr 3123023536 (Vejkonto) | 31.904,23           |
| Aftaleindlån                                   | 3.609.386,15        |
| Periodeafgrænsningsposter                      | -                   |
|                                                | <u>3.641.290,38</u> |

### PASSIVER OG EGENKAPITAL

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Kreditorer           | -                   |
| Egenkapital 1.1.2016 | 3.314.189,36        |
| Årets overskud       | 327.101,02          |
|                      | <u>3.641.290,38</u> |
|                      | <u>3.641.290,38</u> |

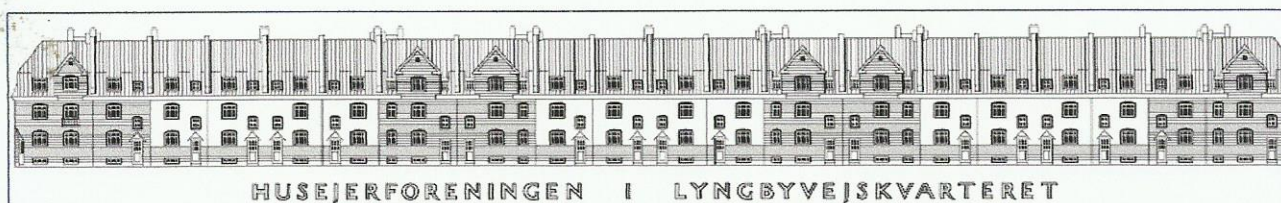
København 14-03-2017

  
Torben Burkal  
Kasserer

Foranstående regnskab, som vi har revideret, er i overensstemmelse med Husejerforeningens vedtægter.  
Indestående er afstemt med pengeinstitut.

  
Mogens Christiansen  
Revisor

  
Hans-Henrik Kaaber  
Revisor



## Murprojekt

|                                         |                     |      |
|-----------------------------------------|---------------------|------|
| Opførelse af mur i henhold til kontrakt | 1.500.056,25        |      |
| Ekstra omkostninger                     | 150.681,25          |      |
| Byggeledelse                            | 93.750,00           |      |
| Udarbejdelse af projekt                 | 43.750,00           |      |
| Støjrapport                             | 21.637,08           |      |
| Byggetilladelse                         | 16.000,00           |      |
| Indvielse mur                           | 5.541,00            |      |
|                                         | <u>1.831.415,58</u> |      |
| Tilskud Københavns Kommune              | <u>(450.000,00)</u> |      |
|                                         | 1.381.415,58        |      |
| Udgift for Husejerforeningen            | 1.381.415,58        |      |
| Budget                                  | <u>1.340.000,00</u> |      |
| Overskridelse                           | 41.415,58           | 3,1% |
| Udgifter afholdt:                       |                     |      |
| 2015                                    | 46.637,08           |      |
| 2016                                    | 1.151.272,25        |      |
| 2017                                    | <u>183.506,25</u>   |      |
|                                         | 1.381.415,58        |      |



## BILAG 2

### ETABLERING AF PULJE PÅ 120.000 KR TIL VEJTRÆER I STUDSGAARDSGADE

Bestyrelsen vil arbejde for at der etableres 12 vejtræer i forbindelse med udkørsler i Studsgaardsgade på linje med de vejtræer der er inde i kvarteret.

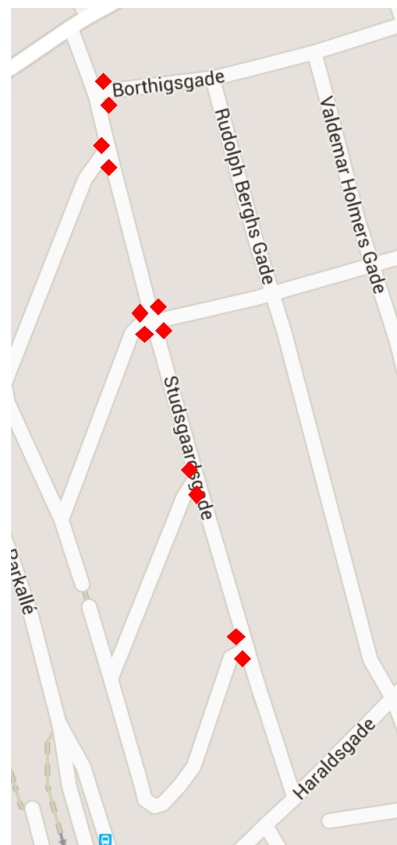
Vejtræerne i Studsgaardsgade vil give en række fordele for kvarteret:

- 1) Det vil skabe et mere harmonisk og sammenhængende indtryk af kvarteret
- 2) Det vil frigøre 12 nye parkeringspladser
- 3) Det vil nedbringe hastigheden for gennemkørende biler i Studsgaardsgade og dermed gøre gaden mere sikker at færdes i.

Vejtræerne vil muligvis blive etableret af Københavns Kommune i forbindelse med et kommende klimasikringsprojekt. Der er først afklaring for dette i løbet af 2018.

Med puljen arbejder bestyrelsen for at der etableres vejtræer i Studsgaardsgade – primært langs de lige numre - såfremt det ikke lykkes at få kommunen til at prioritere dette.

Bestyrelsen arbejder ligeledes mod at søge at få en del af udgifterne dækket af A/B Studsgaardsgade.



## BILAG 3

### OVERDRAGELSE AF VEJKONTOENS INDESTÅENDE TIL HUSEJERFORENINGENS ADMINISTRATIONSKONTO

Da Københavns Kommune har nu overtaget alle de private veje i kvarteret, og det er ikke længere nødvendigt for Husejerforeningen at have afsat øremærkede midler til reparation af veje og kloakker på den såkaldte Vejkonto.

Vejkontoens indestående udgør på nuværende tidspunkt ca 3.600.000 kr og er indbetalt gennem de sidste 30 år af de husejere, der gennem denne periode har ejet de private veje.

Bestyrelsen mener, at

- vejkontoens indestående bør bruges til projekter der er til gavn for hele kvarteret
- alle husejere bør være med til at afgøre, hvordan pengene bruges konkret

Bestyrelsen indstiller derfor at vejkontoens indestående overføres til administrationskontoen i Husejerforeningen i Lyngbyvejskvarteret, hvorved alle medlemmer gennem generalforsamlingen kan være med til at bestemme, hvordan penge bruges.

## BILAG 4

### VEDTÆGTSÆNDRING OM NEDLÆGGELSE AF VEJKONTOEN

Såfremt det vedtages at overføre Vejkontoens indestående til hovedforeningen, indstiller bestyrelsen at alle formalia omkring Vejkontoen fjernes fra foreningens vedtægter. Vedtægtsændringen kræver 2/3 flertal.

Bestyrelsen indstiller, at vedtægterne ændres som angivet nedenstående:

#### §1

Foreningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser som husejere, blandt andet ved:

- a) at afholde udgifter til reparation og vedligeholdelse af fælles vand-, gas- og kloakledninger samt tilhørende brønde. Vand- og gasledninger er fælles indtil stophanen i den enkelte ejendom.
- b) at afholde udgifter til istandsættelse af den elektriske indføring i husene, så den er i overensstemmelse med gældende bestemmelser.
- c) ~~at afholde udgifter til vedligeholdelse og ændring af de private gader, fortove og rendestene.~~
- d) at anskaffe og vedligeholde stiger, der udlånes gratis til medlemmerne.
- e) at sørge for, at servitutterne overholdes.
- f) at påtage sig opgaver, der kræver fælles optræden, eller hvor der ved fælles optræden kan opnås bedre vilkår for det enkelte medlem.

#### §6

Bestyrelsen indgår aftaler på foreningens vegne og tegnes af formanden og et bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsen skal dog i tilfælde af, at det drejer sig om større udgifter, først indhente generalforsamlingens godkendelse.

~~Ligeledes kan bestyrelsen ikke uden generalforsamlingens godkendelse foretage de i §1e nævnte ændringer.~~

#### §9

~~” Til afholdelse af foreningens udgifter, bortset fra de i §1e nævnte, opkræves et kontingent fra samtlige huse.~~

~~Kontingentets størrelse fastsættes på den ordinære generalforsamling.”~~

#### §10

~~Til afholdelse af de i §1e nævnte udgifter opkræves et vejbidrag fra hvert hus, som helt eller delvis har facade mod foreningens private fællesveje.~~

~~Bidragets størrelse, som er ens for de ovenfor nævnte huse, fastsættes på den ordinære generalforsamling.~~

#### §12

Foreningens regnskab føres af kassereren som ~~i to afdelinger~~: administrationskontoen og

vejkontoen.

Alle indtægter indgår til administrationskontoen med undtagelse af de i §10 nævnte, der indgår i vejkontoen.

Alle ind- og udbetalinger skal foregå ved kassereren, der skal føre en daglig kassebog. Indtægter og udgifter samles i hensigtsmæssige poster i forbindelse med regnskabsaflæggelsen. Alle udgiftsposter skal vedlægges bilag. Den kontante kassebeholdning, indestående på foreningens girokonti samt checkkontoen (som kassereren er berettiget til at disponere over alene) må kun kortvarigt (dvs. max. 3 uger) overstige 50.000 kr.

Foreningens øvrige midler skal indsættes på særlige bank- eller sparekassekonti, hvorpå kun kan hæves af formand og kasserer i forening.

#### §14

Stemmeberettigede på generalforsamlingen er kun medlemmer, som har betalt kontingent for indeværende år. Hvert hus har 1 stemme og kan medbringe 1 fuldmagt. Ved afstemning om de private fællesveje, jf. §1c, §6 stk.2, 2.pkt. samt §10, er det kun de implicerede huse, jf. §10 stk.1, der har stemmeret.

Generalforsamlingen træffer sine beslutninger med simpel stemmeflerhed. Ændring af vedtægterne kræver dog 2/3 majoritet af de afgivne stemmer.

Et forslag, der er forkastet på en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling, kan ikke fremsættes på ny før næste ordinære generalforsamling.

Referat af generalforsamlingen udarbejdes på bestyrelsens foranledning og underskrives af dirigenten og formanden. Referatet indføres i forhandlingsprotokollen.

#### §16

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal indeholde:

1. Valg af dirigent
2. Beretning og godkendelse heraf
3. Fremlæggelse af regnskabet til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen
5. Behandling af indkomne forslag
6. Fremlæggelse af budget
7. Fastsættelse af vejbidrag
8. Fastsættelse af kontingent og bøder
9. Fastsættelse af honorarer til tillidsmænd
10. Valg af tillidsmænd
11. Eventuelt



## BILAG 5

# ADMINISTRATIONSKONTO

| Indtægter:            | REGNSKAB  | BUDGET     | REGNSKAB  | BUDGET  | BUDGET  | BUDGET    | BUDGET    | BUDGET    | BUDGET    | BUDGET    |
|-----------------------|-----------|------------|-----------|---------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|                       | 2015      | 2016       | 2016      | 2017    | 2018    | 2019      | 2020      | 2021      | 2022      | 2023      |
| Kontingent            | 322.000   | 321.000    | 321.000   | 321.000 | 321.000 | 321.000   | 321.000   | 321.000   | 321.000   | 337.050   |
| Murbidrag             |           | 256.800    | 256.800   | 256.800 | 256.800 | 256.800   | 256.800   | 0         | 0         | 0         |
| Bøder                 | 3.800     | 1.500      | 2.800     | 1.500   | 1.500   | 1.500     | 1.500     | 1.500     | 1.500     | 1.500     |
| Renter                | 14.965    | 12.342     | 8.635     | 4.318   | 3.653   | 4.902     | 3.207     | 3.937     | 4.014     | 4.075     |
| Andre Indtægter       | 32.125    | 12.000     | 21.000    | 12.000  | 12.000  | 12.000    | 12.000    | 12.000    | 12.000    | 12.000    |
|                       | 372.890   | 603.642    | 610.235   | 595.618 | 594.953 | 596.202   | 594.507   | 338.437   | 338.514   | 354.625   |
| Udgifter:             |           |            |           |         |         |           |           |           |           |           |
| Administration m.v.   | 63.179    | 63.100     | 73.048    | 63.100  | 65.624  | 68.249    | 70.979    | 73.818    | 76.771    | 79.842    |
| Grafittiordning       | 11.153    | 14.400     | 13.746    | 15.120  | 15.876  | 16.511    | 16.841    | 17.262    | 17.694    | 18.225    |
| "ULRIK"/andet         | 15.000    | 70.000     | 70.000    | 17.500  | 17.500  | 17.500    | 17.500    | 17.500    | 17.500    | 17.500    |
| Miljø                 | 0         | 75.000     | 11.437    | 63.563  | 75.000  | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| Hjertestarter         |           | 30.000     | 24.344    | -       | 0       | 0         | 0         | 0         | 0         | 1.800     |
| Honorarer             | 40.800    | 50.000     | 40.800    | 50.000  | 50.000  | 52.500    | 52.500    | 52.500    | 52.500    | 55.125    |
| Reparation af kloak   | 53.676    | 38.275     | 9.428     | 40.188  | 42.197  | 46.417    | 48.738    | 51.175    | 53.734    | 56.420    |
| Reparation el og vand | 108.238   | 47.609     | 1.250     | 25.000  | 26.250  | 27.563    | 28.941    | 28.665    | 28.665    | 30.098    |
| Mur ved Lyngbyvej     | 46.637    | 1.340.000  | 1.151.272 | 205.000 | 40.000  | 15.000    | 15.000    | 15.000    | 15.000    | 15.000    |
| Advokat/inkasso       | 7.875     | 50.000     | -675      | 50.000  | 50.000  | 50.000    | 52.000    | 52.000    | 52.000    | 52.000    |
|                       | 346.558   | 1.778.384  | 1.394.650 | 529.471 | 382.447 | 293.740   | 302.499   | 307.920   | 313.863   | 326.010   |
| Over/underskud        | 26.332    | -1.174.742 | -784.415  | 66.146  | 212.506 | 302.463   | 292.009   | 30.517    | 24.650    | 28.615    |
| Gasledningsregnskab   | 17.000    | 8.500      | 8.500     | 8.500   | 0       |           |           | 0         | 0         | 0         |
| Egenkapital           | 1.469.224 | 302.982    | 693.310   | 767.956 | 980.462 | 1.282.924 | 1.574.933 | 1.605.450 | 1.630.100 | 1.634.065 |

# VEJVEDLIGEHOEDESKONTO

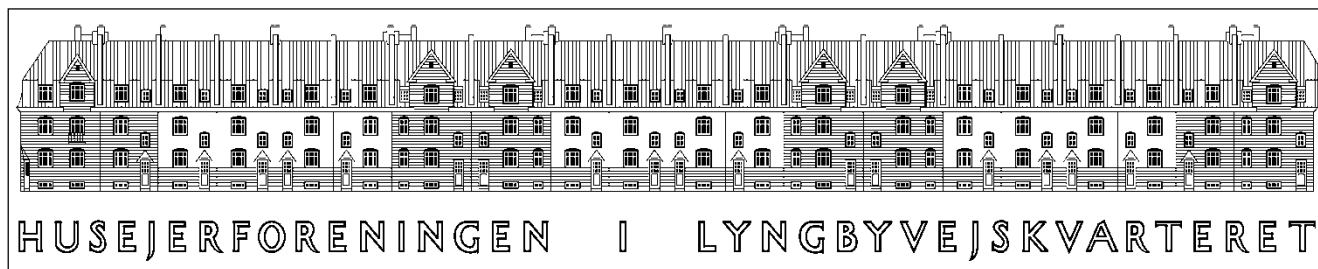
| <b>Indtægter:</b>       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
|-------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Medlemsbidrag           | 379.500          | 379.500          | 379.500          | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
| Renter                  | 33.494           | 38.236           | 17.008           | 12.756           | 17.895           | 17.591           | 17.265           | 16.918           | 16.546           | 16.151           |
| Andre Indtægter         | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
|                         | 412.994          | 417.736          | 396.508          | 12.756           | 17.895           | 17.591           | 17.265           | 16.918           | 16.546           | 16.151           |
| <b>Udgifter:</b>        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| Vejvedligeholdelse m.v. | 0                | 57.500           | 2.019            | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
| Vejtræer                | 78.976           | 75.000           | 57.156           | 75.000           | 78.750           | 82.688           | 86.822           | 91.163           | 95.721           | 100.507          |
| Kloak                   | 8.746            | 9.621            | 10.232           | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
|                         | 87.722           | 142.121          | 69.407           | 75.000           | 78.750           | 82.688           | 86.822           | 91.163           | 95.721           | 100.507          |
| <b>Over/underskud</b>   | <b>325.272</b>   | <b>275.615</b>   | <b>327.101</b>   | <b>-62.244</b>   | <b>-60.855</b>   | <b>-65.097</b>   | <b>-69.556</b>   | <b>-74.245</b>   | <b>-79.175</b>   | <b>-84.357</b>   |
| <b>Egenkapital</b>      | <b>3.314.190</b> | <b>3.589.805</b> | <b>3.641.291</b> | <b>3.579.047</b> | <b>3.518.193</b> | <b>3.453.096</b> | <b>3.383.540</b> | <b>3.309.294</b> | <b>3.230.120</b> | <b>3.145.763</b> |

## KONTINGENT ETC.

|            |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Kontingent | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.050 |
| Murbidarg  |       | 800   |       | 800   | 800   | 800   | 800   | 0     | 0     |
| Vejbidrag  | 1.500 | 1.500 | 1.500 | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Gasledning | 1.000 | 500   | 1.000 | 500   | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Bøder      | 100   | 100   | 100   | 100   | 100   | 100   | 100   | 100   | 100   |
|            | 2.500 | 2.500 | 2.500 | 1.800 | 1.800 | 1.800 | 1.800 | 1.000 | 1.050 |







## Fuldmagt til generalforsamling

Er du forhindret i at deltage i generalforsamlingen, men ønsker at gøre din stemme gældende, så kan du overdrage din stemme til en anden, ved at udfylde nedenstående fuldmagt

Til brug ved den ordinære generalforsamling i Husejerforeningen i Lyngbyvejskvarteret 2017  
bemyndiger undertegnede hermed:

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

til på mine vegne at give møde på den indkaldte generalforsamling og afgive stemmer i henhold til foreningens vedtægter.

København, (dato)

\_\_\_\_\_  
(fuldmagtsgevers underskrift og adresse)

Der kan i henhold til foreningens vedtægter kun medbringes én fuldmagt pr. hus.