



Kloakrenovering: Justeret tidsplan

Til husejerne i Lyngbyvejskvarteret

Den tidsplan som vi annoncerede på generalforsamlingen 18. maj 2026, holder desværre ikke. Gennemgangen af materialet fra TV-inspektionerne tager nogle uger længere end forventet, og derefter kommer vi i karambolage med juleferien.

Konsekvensen er at vi ikke kan udsende opkrævninger på renoveringsarbejdet – op til kr. 61.415 pr. matrikel – før i begyndelsen af 2027. (Beløbet står i Bilag 2 til indkaldelsen til generalforsamlingen – klik evt. på dette [link til hjemmesiden](#)).

Planen ser herefter ud som følger:

23/10 2026:	Gennemgang af TV-materiale gennemført. Kladde til udbudsmateriale foreligger.
6/11 2026:	Bygherre-gennemgang slut.
13/11 2026:	Udbudsmateriale udsendt.
18/12 2026:	Tidligste mulighed for modtagelse af tilbud.
15/1 2027:	Sidste frist for afgivelse af tilbud.
29/1 2027:	Tilbud gennemgået og vurderet.
5/2 2027:	Optrækning kan udsendes; betalingsfrist 30 dage.
12/2 2027:	Leverandør valgt og kontrakt underskrevet.

Der kan stadig opstå forsinkelser, men det kan også godt være at vi kan spare et par uger undervejs. Dog ligger det fast at vi ikke udsender opkrævninger før **tidligst i januar 2027**, og det vil være med **betalingsfrist på én måned**.

Vi kan endnu ikke sige noget om hvornår selve arbejdet går i gang og hvor længe det varer, men vi forventer 12-18 måneder. Det kunne måske gøres hurtigere hvis flere teams arbejdede samtidig, men det ville så betyde endnu mere pres på P-pladserne.

Og så skal der jo løbende koordineres med kommunens vejgenopretning som er planlagt at forløbe til september 2027.

Som altid: Tag gerne kontakt til bestyrelsen hvis der er spørgsmål eller kommentarer.

Med venlig hilsen

Hans-Henrik Kaaber, fmd. kloakudvalget

E-mail: medlem5@lyngbyvejskvarteret.dk * Mobil: 25 30 22 13