



Dagsorden bestyrelsesmøde d. 6. marts 2019

Sted: Ulrik
Referent: Anders

Tilstede: Klaus, Martin, Torben, Marianne, Anders
Afbud: Peter, Merian, Noah, Birgitte

DAGSORDEN

1. Fibernet - vi får besøg af vores rådgiver

Kim Hjorthfelt fra virksomheden Gert Carstensen A/S er vores hyrede fibernetrådgiver. Han gav en status fiberprojektet og gennemgik de beregninger, som var sendt ud inden mødet på et Yousee-tilbud, en Parknet pris samt en egenfinansieret løsning, som i øvrigt ville stå i 20.000 per husstand.

Der var, efter gennemgang, enighed i bestyrelsen om, at kun Yousees tilbud var realistisk at få gennemført.

De tekniske krav til løsningen er:

5 fiberkrydsfeltsskabe skal opsættes i kvarteret. Fiberen graves ned i fortov og skydes ind til husene.

Yousee gør ikke noget gratis. Vi kommer ikke til at eje kablerne, men til gengæld skal vi ikke investere i noget. Ulemper er at, de ikke har monopol på at levering via kablerne, men de har førsteret. Bestyrelsen var enig om at det ikke giver mening at få lagt tomrør ned ved etablering af fiber, da det er meget urealistisk at vi får brugt det.

Yousee er gode prismæssigt på deres tv-løsninger, men er til gengæld er dyre på deres internetløsninger.

Der er ikke tvungen tilslutning til hverken tv eller internet, eller en kombination. Principielt kunne vi takke ja til Yousees enterprisearbejde uden til at nogle husstande blev Yousee-kunder. Lovgivningsmæssigt må Yousee ikke have monopol på levering – dvs. at andre udbydere skal have lov at købe ind på anlægget.

Klimaprojektet kunne potentielt betyde en fællesopgravning, men det betyder ikke billigere internet.

Vi skal have nedtagning af eksisterende anlæg som en del af aftalen. Kim forsøger at få nedtagning af telefonkabler på bagside af husene med i aftalen. Eksisterende fastnettelefon brugere, kan 'overflyttes' ved at sætte deres telefon i fiberboksen.

Er der brug for at en jurist kigger Yousee-aftalen igennem? Kims rådgiverbistand dækker ikke juridisk rådgivning (det dækker hans forsikring ikke).

Yousee tilbyder en infobus i kvarteret. Den skal sættes i spil i periode mellem indkaldelse og generalforsamling.

Torben har brug for estimater på poster, som skal bruges til fiber.

2. Godkendelse og underskrift af referater

Blev klaret i god ro og orden.

3. Generalforsamling den 22. maj

Vi mangler et sted – alle skolerne er optaget. Vi mangler muligheder til 150. Enigma er en mulighed. Marianne undersøger og får pris.

4. Orientering fra udvalg

Teknisk udvalg (div. sager om kloakker, vand og el)

- Brønd i rbg 49 lækker og laver problem. Jan Clausen er på.
- RBG 67 baggård med vandpytter, der siver. Ikke noget vand i huset. Jan Clausen er på sagen. Vi afventer svar.
- Elanlæg på HPØ. Klaus har en regning liggende. Der kommer en ny regning ca. 50k alt i alt.
- El-problemer i VHG, som skal fejlsøges. Ca. 5.000.
- Tilbud fra vinduespudser på pudsning af murvinduer til 300. godkendt. Marianne går videre.

Udviklingsudvalg (status)

Anders sørger for grafiker og tryk til teksten: 'et brev fra din bestyrelse'

Fiber skal ind i pjece.

To workshop i pipeline: en trafik, en klimatilpasning

Midlertidigt trafik forsøg med sænkning af fart og indsnævring af vej med blomsterkasser. Martin forsøger at etablere samarbejde med Miljøpunktet Østerbro.

Rådgiver til klimatilpasningsprojekt: SLA er landskabsarkitekter, som bl.a. har stået for Tåsingeplads, er i spil.

Torben har brug for estimater på poster, som skal bruges til klimaprojekt.

På grund af omfang og størrelse, vedtages det at gøre klimatilpasningsprojektet til et projekt på tværs af bestyrelsen, og altså ikke længere kun et udviklingsudvalgsprojekt.

Kommunens relevante folk vil gerne deltage på vores generalforsamling og tale med om klimaprojektet.

Servitutudvalg (løbende sager)

Servitutudviklingsudvalg: Proces i gang omkring et første møde, udvalget er forsinket.

5. div.

Ingen punkter.

Næste møde er 4. april.

Vh

Anders