



Referat bestyrelsesmøde d. 30. juni 2021 klokken 20.00

Sted: hos Klavs

Referent: Rikke

Fraværende: ingen

1. Siden sidst og godkendelse af referat.

Afventer referat fra Birgitte, Vedhæftede brev der sendes er referat fra sidste bestyrelsesmøde.

Dagsorden:

1. Midlertidig legegade
2. Nyheds brev der skal sendes ud
3. Kommende generalforsamling 22. September

1. Midlertidig legegade

Der er indkommet et ønske om at etablere en midlertidig legegade i Engelstedsgade fra 27-35, 26-34 fra den 19. juli til og med d. 29. august. Beboerne har spurgt de omkringliggende huse som alle har sagt ja og skrevet under. De har ansøgt kommunen og fået tilladelse. De anmoder om 5000kr til etablering.

Bestyrelsen vedtager forslaget enstemmigt.

Peter orienterer ansøger om beslutningen.

2. Nyheds brev der skal sendes ud

Kommentarer: der skal indskrives at der er fundet 16 skader i forbindelse med Tv-inspektion af kloaker. Disse skader skal udbedres da det er lovpligtigt og den estimerede pris for udbedring af hver skade er ca. 25.000kr ekskl. moms. Bestyrelsen vil indhente 3 tilbud på udbedring og igangsætte arbejdet med udbedring af skaderne, da skaderne har en karakter, der ikke kan vente på at vi beslutter på en generalforsamling hvordan vi skal gribe problematikken an vedr. kloaker.

Vi skal undersøge:

Finansiering til udbedring: per spørger Deas

Hvordan har de andre byggeforeningskvarterer håndteret problemet: Peter kontakter de andre kvarterer

Kan vi gå i dialog med KK og HOFOR omkring medfinansiering: Birgitte undersøger

General information om at forhindre gode levevilkår for rotter, kontakt rottefænger for materiale:

Per kontakter rottefænger

Per kontakter DEAS vedr. at læse materialet fra JL Engineering igennem og får en pris på at de skal kvalificere det. Birgitte kontakter Orbicon for det samme.

Det skal undersøges hvad det koster at få udarbejdet et materiale der kan indhente 3 tilbud for at få udbedret de 16 skader. Birgitte spørger Orbicon for pris Per spørger DEAS

Birgitte spørger Tina om hun vil skrive en lille opdatering fra "Plantelauet" (plantebedene omkring vejtræerne), Der er flere i kvarteret der har "adopteret" et plantebed.

3.Generalforsamling 22.september

De forslagspunkter vi ønskede at drøfte på generalforsamlingen i Maj, skal fortsat drøftes på Generalforsamlingen i September. Dvs.

- Helhedsplan orientering og afstemning
- Affaldshåndtering orientering
- Grønne indgange orientering og afstemning

Udover de ovenstående og de ordinære punkter ønsker bestyrelsen også at drøfte:

- der er indkommet en ansøgning fra Ulrik vedr. ønske om budget på 17.500kr til Gadespejlet
- Hvordan arbejder vi videre med kloakproblematikken. Orientering.
- Kloaker: Har vi brug for en ekstra "ikke gratis" kvalificering af materialet? (kun hvis vi ikke allerede har fået det kvalificeret eller hvis det er en for stor omkostning der kræver en beslutning på generalforsamling) Orientering og Afstemning,
- Forslag til at nedsætte et kloakudvalg
- Ændring af vedtægter, afstemning
-

Bestyrelsen, hvem er på valg:

Birgitte (BestyrelsesMedlem) er på valg, stiller evt. op

Rikke (BestyrelsesMedlem) er på valg, Stiller op

Martin Lyngbo (BestyrelsesMedlem) er på valg, Stiller ikke op

Peter (Formand) er på valg, Stiller op

4.Uddelingsplan

HPØ 46stk.:Martin

ENG 56 stk : Klaus

STU 36 stk: Rikke

RB 67 stk: Rikke

VH 67 stk: Birgitte

FFU 22 stk: Peter

LY 17 stk: Peter

HA 9 stk.: Peter

BOR 10 stk.: Peter

7. Fremtidige bestyrelsesmøder

Der reserveres datoer til fremtidige bestyrelsesmøder:

Tirsdag d.10.August med spisning kl.19.00 (Birgitte Booker)

Onsdag d.25.August kl.20.00 online møde

Onsdag d. 15 September kl.20.00 Hos Rikke RBG35